036 004

□再送 追記・訂正により再送する場合はチェックしてください。

# 早期解約違約金保証 事故報告書

記入日 20 年 月 日

《 報告者 》

法人名
（または氏名） 印

住所

ご担当者名

TEL FAX

左記《 報告者 》が、保証契約書上の賃貸人・管理会社・取扱店（申込時）と異なる場合は、保証契約書上の賃貸人の署名・捺印が必要になります。

本報告内容に同意いたします。
賃貸人

印
署名

《 滞納状況の問い合わせ先 》
※弊社より状況確認をする場合のご連絡先。

| 《報告者》と異なる場合ご記入ください。 |
|---|
| 名称 |
| TEL |
| FAX |

《 送金明細書のFAX送付先 》

| 《報告者》と異なる場合ご記入ください。 |
|---|
| 名称 |
| FAX |
| 本欄に記入がない場合、送金明細書は《 報告者 》に送付いたします。 |

証明番号…保証契約書記載の15桁（前8桁、後ろ7桁）の番号のことです。

| 証明番号（必須） | | | | | | | | | – | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

《 契約情報 》

| | | |
|---|---|---|
| 賃借人 | | |
| 物件名 | | 号室 |
| 転居先住所 | □ 行方不明/未確認 | |

《 送金先 》

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 金融機関名 | 銀行 信用金庫 組合 | | | | | | |
| | 本店 支店 出張所 | | | | | | |
| 種目 | □ 普通 | □ 当座 | | | | | |
| 口座番号 | | | | | | | |
| フリガナ | | | | | | | |
| 口座名義 | | | | | | | |

《 滞納・請求状況 》

| | |
|---|---|
| 早期解約違約金未払い額 | 円 |
| 特約期間 | 20 年 月 日～20 年 月 日 |
| 明渡日 | 20 年 月 日 |
| 解約申入日 | 20 年 月 日 |
| 賃借人への請求日 | 20 年 月 日 ※必ずご請求ください。 |
| 賃借人とのTEL連絡 | □ 可能 □ 連絡とれず □ 連絡していない |
| 保証人とのTEL連絡 | □ 可能 □ 連絡とれず □ 連絡していない |

《 必要書類 》 事故報告時、以下の書類を添付してください。

□ 賃貸借契約書（全ページ）
※早期解約違約金に関する、特約条項が確認できる書類
□ 解約申入書
□ 請求書
※退去精算書または敷金精算書

《 通信欄 》 滞納状況等の連絡事項があればご記入ください。
※入金報告は、「原状回復/早期解約事故報告書到着のお知らせ」をご利用ください。

## ご確認ください

●事故報告前に一度は必ず賃借人様に早期解約違約金の請求をお願いいたします。

●保証契約における賃貸人様が、弊社からの代位弁済内容に関する確認書に承諾した日の翌月末日までに立替送金いたします。

日本セーフティー株式会社
【事故報告に関する問い合わせ先】
事故受付課
TEL 03-5446-5707（直通）
FAX 03-5446-5701

【ご注意】明渡日より30日以内にご報告ください。
明渡日より60日を超過しますと全額免責となります。

00001